

RIC

İNŞAAT



Index

İçindekiler

- 08** **BİZ KİMİZ?**
Who are we?
- 09** **GELECEĞE YATIRIM**
Investing in the Future
- 11** **SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE ÇEVRE DUYARLILIĞI**
Sustainability and Environmental Sensitivity
- 12** **YENİLİKÇİ VE ÖZGÜN TASARIMLAR**
Innovative and Original Design
- 13** **KOLEKTİF BAKIŞ**
Collective Perspective
- 15** **TEKNOLOJİ VE İNOVASYON**
Technology and Innovation
- 16** **MÜŞTERİ ODAKLI HİZMET ANLAYIŞI**
Customer-Centric Service Approach
- 19** **TARİHE YENİ BİR SOLUK**
A Fresh Breath to History
- 20** **GÜVEN VE ESTETİĞİN BULUŞTUĞU YAPILAR**
Structures Where Safety and Aesthetics Meet
- 21** **YENİLİKÇİ DÖNÜŞÜMLER**
Innovative Transformations
- 22** **PROJELERİMİZ**
Projects
- 24** **PARK HYATT**
Park Hyatt
- 26** **ASSEMBLY**
Assembly
- 28** **ŞİŞLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM**
Şişli Urban Transformation
- 30** **AVANTGARDE**
Avantgarde
- 34** **AVANTGARDE (REFINED Kapadokya)**
Avantgarde (Refined Cappadocia)
- 36** **DOĞUŞ HOLDING (Maslak)**
Doğuş Holding
- 38** **RESIDENCE 7 / ETİLER (Kentsel Dönüşüm)**
Residence 7 / Etiler (Urban Transformation)
- 40** **NİMET APARTMANI ETİLER (Kentsel Dönüşüm)**
Nimet Apartment Etiler (Urban Transformation)
- 42** **SALTBAE GALATA**
Saltbae Galata
- 44** **THE RITZ CARLTON RESIDENCE (Nişantaşı)**
The Ritz Carlton Residence (Nişantaşı)
- 46** **TH MERKEZ OFİS BİNASI (Beşiktaş)**
TH Central Office Building (Beşiktaş)
- 48** **GALATAPORT OFİSİ (Karaköy)**
Galataport Office (Karaköy)
- 50** **PLANER SOĞUTMA FABRİKASI (Çorlu)**
Planer Cooling Factory (Çorlu)
- 52** **NOVAK TEKSTİL FABRİKASI (Samsun)**
Novak Textile Factory (Samsun)
- 54** **TARIK ZAFER TUNAYA KÜLTÜR MERKEZİ (İstanbul)**
Tarik Zafer Tunaya Cultural Center (İstanbul)
- 56** **AKAT (Beşiktaş)**
Akat (Beşiktaş)



Who are we?

Biz Kimiz?

20 yıla aşkın süredir inşaat sektörü deneyimi bulunan RIC İnşaat; konut, otel, restoran, ofis, ticari alanlar ve restorasyon gibi birçok alanda adını duyurmayı başarmış, taahhüt projelerinde ana yüklenici olarak yer almıştır.

RIC İnşaat tarafından geliştirilen projelerinde dahil olması ile konut projelerinden edindiği bilgi ve deneyimiyle yapı ve mimari bilgisini kendi markası ile birleştirmiştir. İlk etapta Akat'lar ve Etiler'de hayata geçirilen iki proje ve geliştirilmekte olan projeler ile RIC İnşaat marka konut sektöründe adımlarını atmaya devam ediyor.

Farklı disiplin ve zorlu projelerde edindiği deneyimle Türkiye'nin sayılı projelerinde, profesyonel süreç yönetimi ile sorumluluklarını eksiksiz yerine getirme ana amacı ile projeleri teslim etmiştir.

Ana faaliyet konusu ile bağlantılı olarak uzmanlıklarını genişletmiş ve dört ana başlık altında hizmet sunmaya devam etmektedir.

- Gayrimenkul Geliştirme
- Üstyapı Müteahhitlik Hizmetleri
- Tesis & Gayrimenkul Yönetimi
- Restorasyon ve Yenileme

Ana başlıkları altında proje ve hizmetlerini geliştirmeye ve imzasını taşıyan her projede en iyiyi hedeflemeye devam etmektedir.

With over 20 years of experience in the construction industry, Ric Construction has made a name for itself in various fields such as residential buildings, hotels, restaurants, offices, commercial spaces, and restoration. The company has also served as the main contractor in numerous contract projects.

By incorporating projects developed by RIC Construction, the company has combined its knowledge and experience in residential projects with its expertise in construction and architecture under its own brand. Initially, two projects were launched in Akatlar and Etiler, and with ongoing developments, RIC Construction continues to make strides in the branded residential sector.

With the experience gained from various disciplines and challenging projects, RIC Construction has successfully completed some of Turkey's most notable projects. The company's primary goal is to fulfill its responsibilities flawlessly through professional process management.

Expanding its expertise in connection with its main area of activity, it continues to offer services under four main headings.

- Real Estate Development
- Superstructure Contracting Services
- Facility & Real Estate Management
- Restoration and Renovation

It continues to enhance its projects and services under its main headings, aiming for excellence in every project it undertakes and puts its signature on.

Investing in the Future

Geleceğe Yatırım

Araştırmalar, geleceğimizi iyileştirmek için hepimizin birlikte çalışması gerektiğini defalarca kanıtlamakta. Sürdürülebilir bir dünya için birlikte anlamlı bir fark yaratabiliriz. Bu amaç çıktığımız yola 21. yüzyılın zorluklarına, içinde çalıştığımız topluluklara ve çevremize duyarlı projeler uyguluyoruz.

Projeler geliştirirken kaynaklarımızın ve gezegenimizin sorumlu görevlileri olarak çalışıyor, sağlıklı malzeme analizinden karbon muhasebesine kadar yaptığımız her şeyde, müşterilerimiz için maksimum değer ve yenilikçi çözümler yaratıyoruz.

Sürdürülebilirliği temel olarak geliştirdiğimiz iş modelleri ve projeler, geleceği daha iyi bir noktaya taşımak için önemli adımlar atmamızı sağlıyor. Üstlendiğimiz her işte, yerel ve küresel ölçekte tüm dünyaya ve geleceğe etki edeceğimizin bilinciyle hareket ediyor, kapsayıcı değerler yaratıyoruz.

Research repeatedly proves that we all need to work together to improve our future. We can make a meaningful difference together for a sustainable world. With this goal in mind, we implement projects that are sensitive to the challenges of the 21st century, the communities we work within, and our environment.

While developing projects, we work as responsible stewards of our resources and our planet. In everything we do, from healthy material analysis to carbon accounting, we create maximum value and innovative solutions for our customers. Expanding its expertise in connection with its main area of activity, it continues to offer services under four main headings.

The business models and projects we develop with sustainability at their core allow us to take significant steps towards a better future. In every task we undertake, we act with the awareness that we will impact the world and the future on both local and global scales, creating inclusive values.

Birlikte Anlamalı Bir Fark Yaratıyoruz

*Together, We're Making A
Meaningful Difference*

Sustainability and Environmental Sensitivity

Sürdürülebilirlik ve Çevre Duyarlılığı

Sürdürülebilirliği her zaman önceliğimiz olarak benimsedik. İlk günden itibaren çevreye duyarlı bir marka olarak, hammadde temininden üretim süreçlerimize kadar tüm faaliyetlerimizi geri dönüşüm bilinciyle yürüttük. Şu anda, 30 farklı ülkede çeşitli iş modelleri ve projelerle yaşam için değer yaratmaya ve sürdürülebilir dönüşüme katkıda bulunmaya devam ediyoruz.

We have always embraced sustainability as our top priority. From day one, as a brand sensitive to the environment, we have conducted all our activities with a focus on recycling, from sourcing raw materials to our production processes. Today, we continue to create value for life and contribute to sustainable transformation through various business models and projects in 30 different countries.



Innovative and Original Designs

Yenilikçi ve Özgün Tasarımlar

Farklı kültürleri ve dokuları ustalıkla harmanlayarak Gayrimenkul Geliştirme, Üstyapı Müteahhitlik Hizmetleri, Tesis & Gayrimenkul Yönetimi, Restorasyon ve Yenileme alanlarında özgün ve yenilikçi yaklaşımlar ortaya koyuyoruz. Her projede derinlemesine bir analizle, estetik ve fonksiyonelliği bir araya getirerek, mekânların ruhunu yansıtan çözümler geliştiriyoruz. Tasarımcılarımız bu dört alanda gerçekleştirdikleri her projeyi titizlikle düşünülmüş detaylarıyla hayata geçirerek, yalnızca yapılar inşa etmiyor, aynı zamanda yaşayan, dinamik ve sürdürülebilir mekânlar yaratıyorlar.

By skillfully blending different cultures and textures, we introduce unique and innovative approaches in the fields of Real Estate Development, Superstructure Contracting Services, Facility & Real Estate Management, and Restoration and Renovation. In each project, we conduct in-depth analyses to combine aesthetics and functionality, developing solutions that reflect the spirit of the spaces. Our designers meticulously consider every detail in the projects they execute across these four areas, creating not just buildings but also vibrant, dynamic, and sustainable environments.



Collective Perspective

Kolektif Bakış

Kolektif çalışma deneyimi uygulayarak ekip üyelerimizin mesleklerinde yeteneklerini geliştirecekleri ve farklı bakış açıları kazanarak yetkinliklerini artırmalarını destekliyor, çözüm alanlarımızı genişleterek kurumsal hafızamızı pekiştiriyoruz.

By applying a collective work experience, we support our team members in developing their skills, gaining new perspectives, and enhancing their competencies in their professions. This approach also broadens our solution areas and strengthens our corporate memory. By applying a collective work experience, we support our team members in developing their skills, gaining new perspectives, and enhancing their competencies in their professions. This approach also broadens our solution areas and strengthens our corporate memory.





Technology and Innovation

Teknoloji ve İnovasyon

Projelerimizde yenilikçi çözümler ve ileri teknolojileri bir araya getirerek sektörde öncü yapılar inşa etmeyi amaçlayan modern yapı tekniklerini ve dijital yenilikleri harmanlayan yaklaşımımız, projelerimizin her aşamasında kalite ve sürdürülebilirliği garanti altına alıyor.

Kullandığımız teknoloji, sadece bugünün değil, geleceğin de ihtiyaçlarına yanıt veren yaşam alanları yaratmamıza olanak tanıyor. Ric İnşaat olarak projelerimizi en son teknolojilerle donatarak, çağdaş, estetik ve fonksiyonel yapılar sunmaya devam ediyoruz.

By combining innovative solutions and advanced technologies in our projects, we aim to build pioneering structures in the industry. Our approach, which blends modern construction techniques with digital innovations, ensures quality and sustainability at every stage of our projects.

The technology we use allows us to create living spaces that address not only today's but also future needs. As Ric İnşaat, we continue to provide modern, aesthetic, and functional structures by equipping our projects with the latest technologies.

Customer-Centric Service Approach

Müşteri Odaklı Hizmet Anlayışı

Her projemizde en yüksek memnuniyeti sağlamak için detaylara verdiğimiz özenle şekilleniyor. Müşterilerimizin beklentilerini ve ihtiyaçlarını en iyi şekilde anlayarak, onlara özel çözümler sunuyoruz. Projelerimizin her aşamasında müşterilerimizle şeffaf ve güçlü bir iletişim kurarak, kaliteli ve sürdürülebilir yaşam alanları inşa ediyoruz. Amacımız, sadece binalar değil, müşterilerimizin hayallerine ve yaşam tarzlarına uygun, değer yaratan projeler sunmaktır.

In each of our projects, we focus on details to ensure the highest level of satisfaction. By understanding our clients' expectations and needs, we offer tailored solutions. Through transparent and strong communication with our clients at every stage of the projects, we build high-quality and sustainable living spaces. Our goal is to deliver not just buildings, but projects that create value and align with our clients' dreams and lifestyles.



A Fresh Breath to History

Tarihe Yeni Bir Soluk

Restorasyon ve yenileme projelerimizle geçmişin izlerini koruyarak, tarihi yapıları geleceğe taşıyoruz. Yapmış olduğumuz restorasyonlarda yapının orijinal dokusuna sadık kalarak modern tekniklerle yenilikçi çözümler sunduk. Tarihi değerlere saygı duyarak gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar, geçmişin mirasını günümüzle buluşturuyor ve onları yeni nesiller için yaşatmaya devam ediyor. Böylece, tarih kokan yapılarımıza yeni bir soluk getiriyor, onları geleceğe güvenle hazırlıyoruz.

Through our restoration and renovation projects, we preserve the traces of the past while carrying historic structures into the future. In our restorations, we provide innovative solutions using modern techniques while staying true to the building's original character. These efforts, carried out with respect for historical values, connect the heritage of the past with the present and ensure its preservation for future generations. In this way, we bring a fresh breath to our historic buildings and prepare them confidently for the future.



Innovative Transformations

Yenilikçi Dönüşümler

Kentsel dönüşüm projeleri, genellikle kamu ve özel sektör işbirliği ile gerçekleştirilir. Bu projeler, riskli alanlardaki yapıların güçlendirilmesi veya yeniden yapılmasıyla başlar. Yıkım süreci, dikkatli bir şekilde planlanır ve riskli alanlardaki yapılar kontrollü bir şekilde yıkılır.

Kentsel dönüşüm projelerimiz, topluma değer katmayı ve şehirlerin geleceğine güvenle bakmayı mümkün kılıyor. Bu süreçte, yerel kültürü ve çevresel faktörleri göz önünde bulundurarak, şehirlerin özgün kimliğini koruyoruz. Amacımız, sadece yapıların değil, yaşamların da dönüşümüne katkı sağlamak; şehirlerin merkezinde modern, güvenli ve estetik yaşam alanları yaratmak.

Her kentsel dönüşüm projemiz, geçmişin izlerini geleceğe taşıyan ve yeni nesillere yaşanabilir şehirler sunan birer imza niteliği taşıyor.

Urban transformation projects are typically carried out through collaboration between the public and private sectors. These projects usually begin with the strengthening or reconstruction of structures in hazardous areas. The demolition process is carefully planned, and structures in risky areas are demolished in a controlled manner.

Our urban transformation projects enable us to add value to communities and look confidently toward the future of cities. In this process, we consider local culture and environmental factors, preserving the unique identity of the cities. Our goal is to contribute to the transformation of not just buildings, but also lives, by creating modern, safe, and aesthetically pleasing living spaces in the heart of cities.

Each of our urban transformation projects is a signature that carries the traces of the past into the future, providing livable cities for future generations.

Güven ve Estetiğin Buluştuğu Yapılar

Structures Where Safety and Aesthetics Meet

Yenilikçi teknolojiler ve sürdürülebilir malzemelerle, her projeyi güvenilir, fonksiyonel ve estetik bir şekilde hayata geçiriyoruz. Kalite odaklı yaklaşım hem günümüz ihtiyaçlarına yanıt veren hem de geleceğe değer katan yapılar oluşturmamıza olanak tanıyor. Amacımız, şehirlerin dokusuna uyum sağlayan, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan ve uzun ömürlü projelerle fark yaratmaktır.

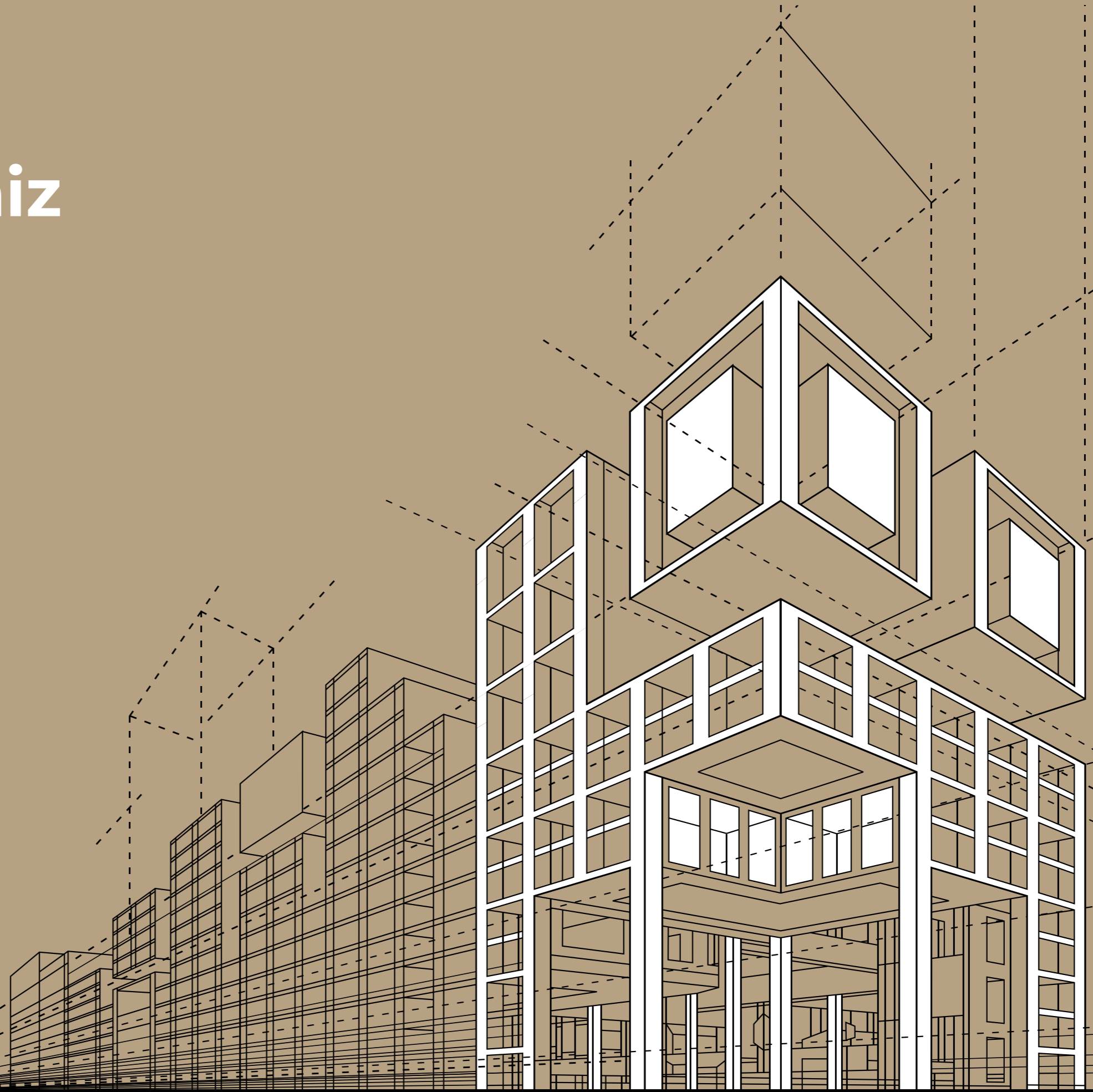
With innovative technologies and sustainable materials, we bring each project to life in a reliable, functional, and aesthetic manner. Our quality-focused approach allows us to create structures that address current needs while adding value for the future. Our goal is to make a difference with projects that blend seamlessly with the fabric of cities, meet the demands of modern living, and offer long-lasting solutions.



Etiler Kentsel Dönüşüm

Projects

Projelerimiz



Park Hyatt

PARK HYATT

Ana yüklenicisi olduğumuz Park Hyatt Otel Maçka, 16.200 m² inşaat alanıyla İstanbul'un gözde semti Nişantaşı'nda yer alıyor. 2022-2023 yılları arasında tamamlanan bu proje, 100 yıllık tarihe sahip binanın zarif bir restorasyonunu kapsıyor. Proje kapsamında, dünyaca ünlü mimar Michele Bönan'ın imzasını taşıyan Cipriani Restoran, SPA, GYM ve Socialista Club gibi prestijli alanlar ile Genel Mekan ve Back of House alanları da titizlikle tamamlanmıştır. Bu restorasyon, tarihi dokuyu modern yaşamın incelikleriyle harmanlamaya dikkat edilerek yapılmıştır.

The Park Hyatt Hotel Maçka, for which we are the main contractor, is located in the prestigious Nişantaşı district of Istanbul, with a construction area of 16,200 m². Completed between 2022 and 2023, this project involves the elegant restoration of a 100-year-old building. As part of the project, prestigious areas such as the Cipriani Restaurant designed by world-renowned architect Michele Bönan, as well as the SPA, GYM, and Socialista Club, along with General Areas and Back of House areas, were meticulously completed. This restoration was carried out with great care, blending the historical texture with the refinements of modern living.

Proje Tipi / Project Type

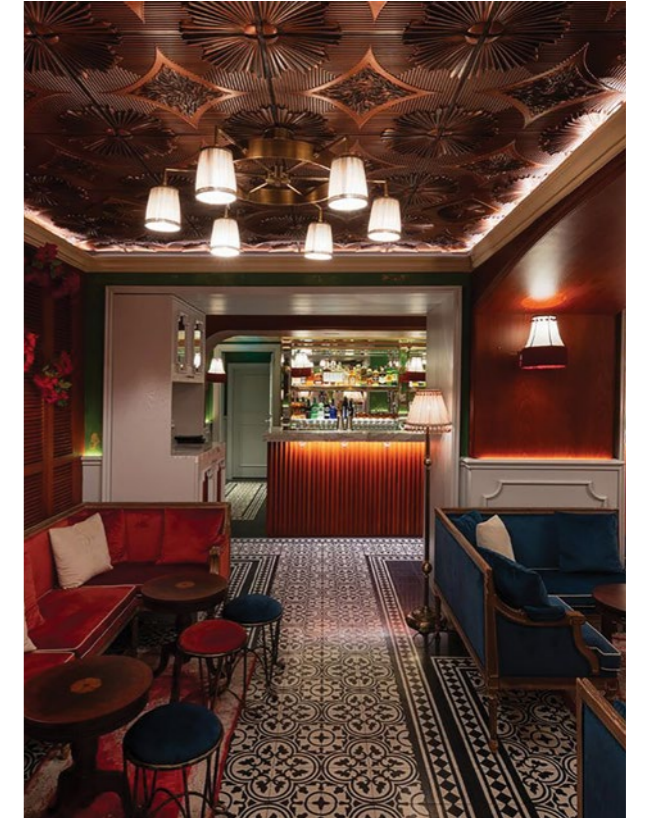
Otel / Hotel

İnşaat Alanı / Construction Area16.200 m²**Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date**

2022 - 2023

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Assembly

ASSEMBLY

Ana yüklenicisi olduğumuz Assembly projemiz, 2018 yılında tamamlanmış olup 5.000 m² inşaat alanına sahiptir. Proje, 2018 yılında tamamlanarak hayat bulmuş ve sakinlerine modern bir ofis ortamı sunuyor. İnşaat tekniğine uygun modern sistemlerle güçlendirilmiş ve iç tadilat yapım süreçlerinde yer aldığımız bu proje, üstün nitelikleriyle dikkat çekmeyi başarmıştır.

Our Assembly project, for which we are the main contractor, was completed in 2018 and has a construction area of 5,000 m². This project came to life in 2018, offering a modern office environment to its occupants. It has been strengthened with modern systems in accordance with construction techniques, and we were involved in the interior renovation processes. This project has succeeded in attracting attention with its superior qualities.

Proje Tipi / Project Type

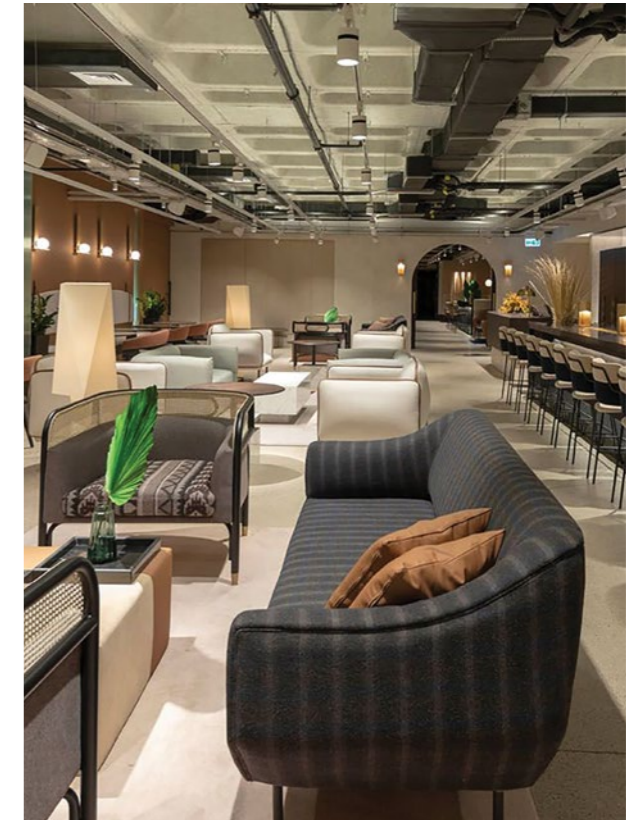
Ofis / Office

İnşaat Alanı / Construction Area5.000 m²**Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date**

2018

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Şişli Urban Transformation

ŞİŞLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM



Ana yüklenicisi olduğumuz, şu an ruhsat aşamasında olan, toplam 100 daire kapasiteli lüks rezidans projesi 28.000 m² kapalı alana sahip, olup içerisinde otel konforu bulunduruyor. Proje kapsamında spor salonu, sauna, spa, restoranlar ve 6 katlı kapalı otopark planlanmaktadır.

As the main contractor, we are currently in the licensing phase of a luxury residence project with a total capacity of 100 apartments and a closed area of 28,000 m², offering hotel-like comfort. The project includes plans for a gym, sauna, spa, restaurants, and a six-story underground parking garage.

Proje Tipi / Project Type

Konut / Residence

İnşaat Alanı / Construction Area

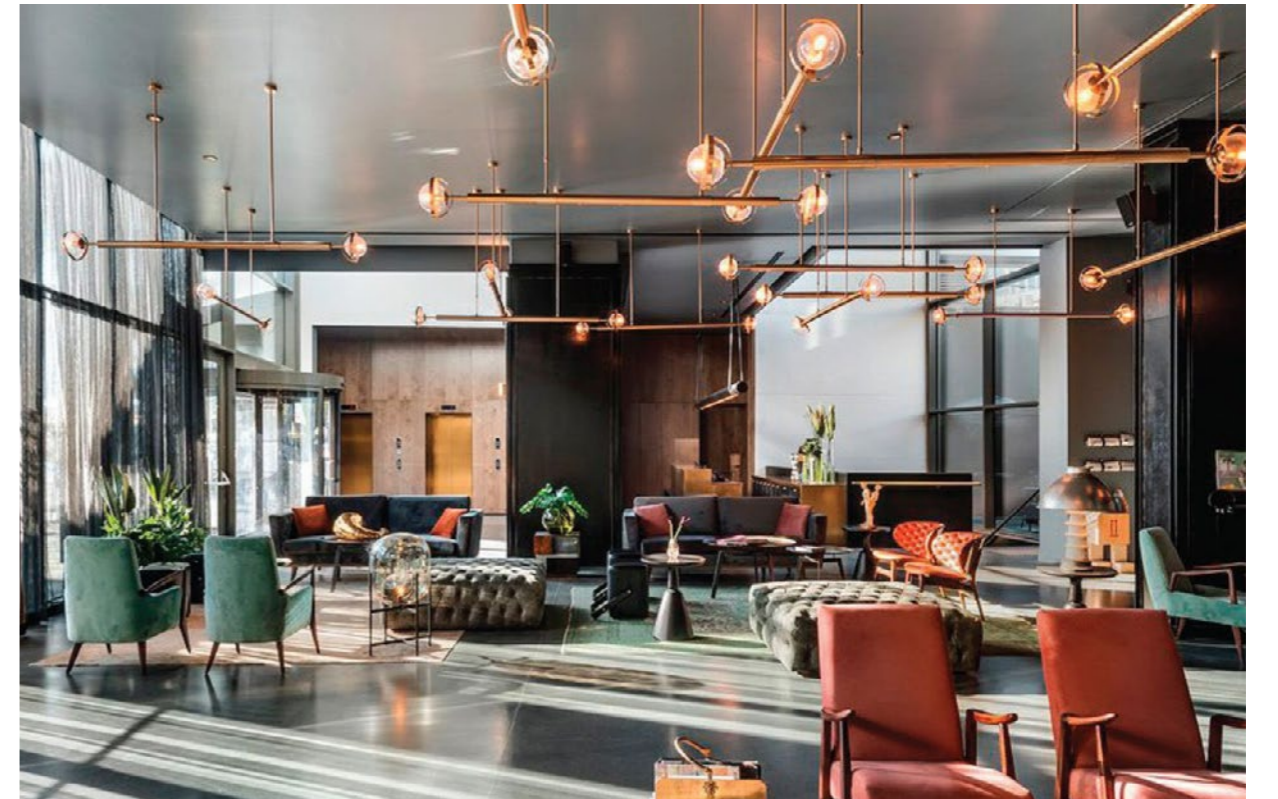
28.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2026

Durumu / Status

Devam Ediyor / Ongoing



Avantgarde

AVANTGARDE

Yalıkavak



Bodrum'un en güzel koylarından Tilkicik Koyu'nda bulunan Avantgarde Yalıkavak Otel Projesi, 2 etap olarak tamamlanmıştır. 2023 yılında otel binası tamamlanmış olup, 2024 yılında ise tüm SPA, restoranlar, havuz, dış mekanlar yenilenmiştir.

The Avantgarde Yalıkavak Hotel Project, located in Tilkicik Bay, one of the most beautiful bays in Bodrum, was completed in two phases. The hotel building was completed in 2023, and in 2024, all SPA facilities, restaurants, pools, and outdoor areas were renovated.

Proje Tipi / Project Type

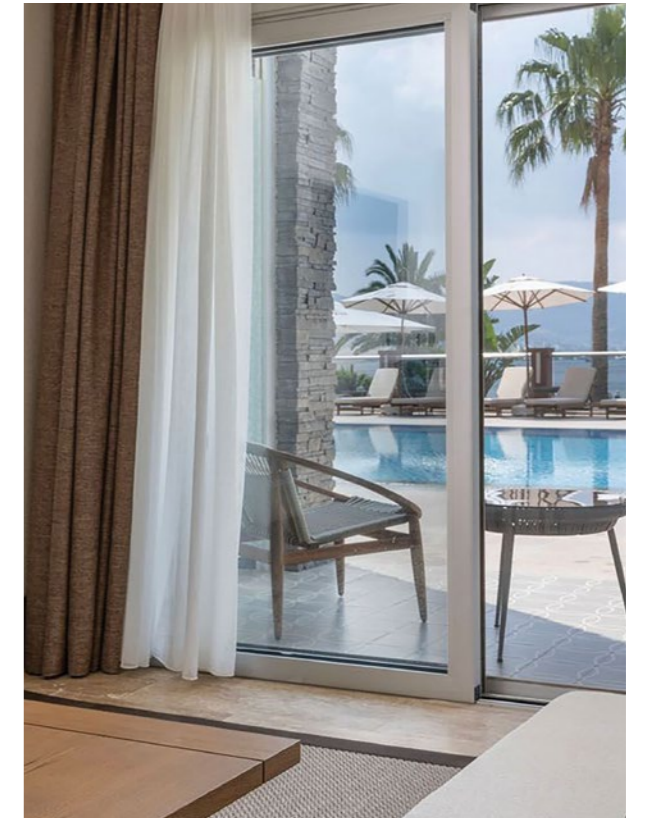
Otel / Hotel

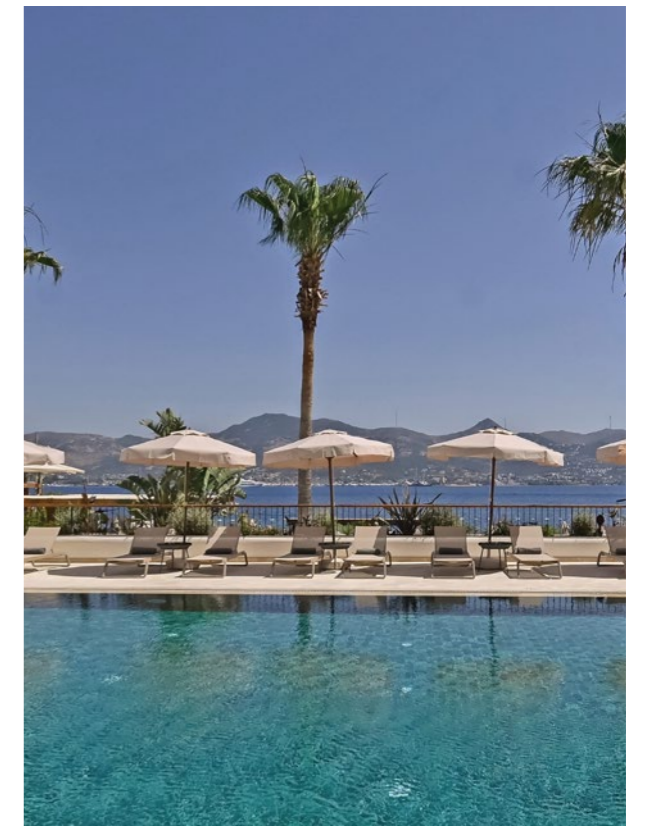
İnşaat Alanı / Construction Area4.000 m²**Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date**

2023

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed





Bodrum Yalıkavak'ta yer alan Avantgarde Refined Hotel projesi, 2023 yılında tamamlanmıştır. Panoramik deniz manzarasına karşı yapılan proje, 4.000 m² inşaat alanıyla, bölgede en özel ve lüks konaklama yerleri arasındadır.

The Avantgarde Refined Hotel project, located in Yalıkavak, Bodrum, was completed in 2023. With a construction area of 4,000 m², the project offers panoramic sea views and stands among the most exclusive and luxurious accommodations in the region.

Avantgarde (Refined Cappadocia)

AVANTGARDE

REFINED Kapadokya



Avantgarde Refined Hotel, Kapadokya'da 4.000 m² inşaat alanına sahiptir. Büyük bir titizlikle ve alanında uzman sanatçıların el işçiliğiyle çalıştığımız bu proje, her ayrıntısı seçilerek ve planlanarak hayata geçiriliyor. 2024 yılında tamamlanması beklenen projede, inşaat süreci halen devam ediyor.

The Avantgarde Refined Hotel, located in Cappadocia, covers a construction area of 4,000 square meters. This project is being brought to life with great care and the craftsmanship of expert artisans, with every detail carefully selected and planned. The construction process is still ongoing, and the project is expected to be completed in 2024.

Proje Tipi / Project Type

Otel / Hotel

İnşaat Alanı / Construction Area

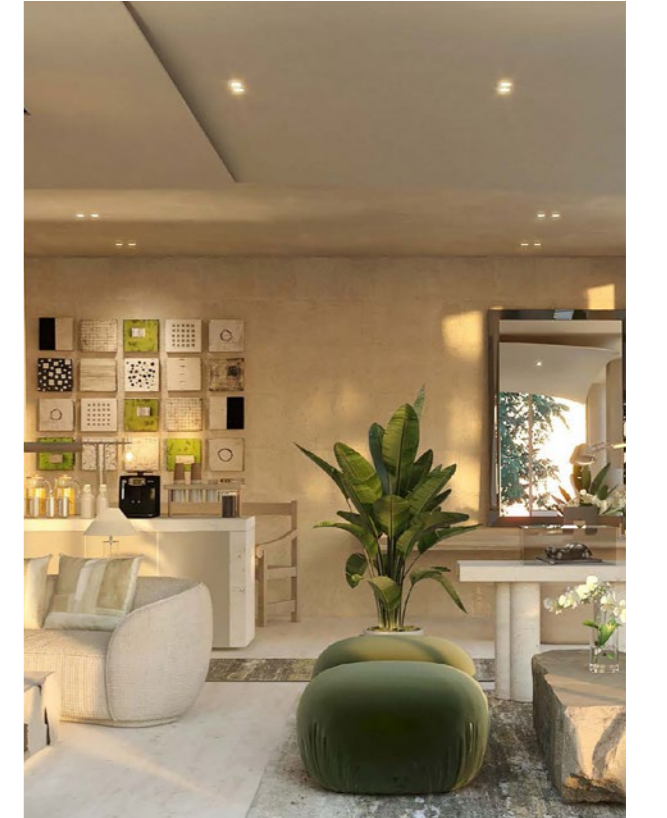
4.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2024

Durumu / Status

Devam Ediyor / Ongoing



Doğuş Holding

DOĞUŞ HOLDING

Maslak

2019 yılında İstanbul'da projesi tamamlanan, toplam 10.000 m²'lik inşaat alanına sahip olan Doğuş Holding Merkez binasında, Doğuş Turizm, Doğuş Müşteri Sistemleri, Doğuş Sigorta, Biz Kafe ve Dream grubunun da içinde bulunduğu tüm elektromekanik ve fit-out işleri gerçekleştirilmiştir.

In 2019, the Doğuş Holding Headquarters building was completed in Istanbul, covering a total construction area of 10,000 m². All electromechanical and fit-out works were carried out, accommodating Doğuş Tourism, Doğuş Customer Systems, Doğuş Insurance, Biz Kafe, and Dream Group.

Proje Tipi / Project Type

Ofis / Office

İnşaat Alanı / Construction Area10.000 m²**Proje Tamamlanma Tarihi /
Project Completion Date**

2019

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Residence 7 / Etiler (Urban Transformation)

RESIDENCE 7

Etiler (Kentsel Dönüşüm)



Etiler'in merkezinde konumlanan Residence 7, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan şık bir konut projesidir. 4.000 m²'lik alanda inşa edilen bu proje, toplamda 20 bağımsız bölüm sunarak şehir yaşamının kalbinde konforlu bir yaşam alanı yaratmayı hedefliyor. 2025 yılında tamamlanması planlanan Residence 7, şehir içindeki merkezi konumuyla rahat erişim ve yüksek yaşam standartları sunacak.

Located in the heart of Etiler, Residence 7 is a stylish residential project designed to meet the needs of modern living. Built on an area of 4,000 m², this project offers a total of 20 independent units, aiming to create a comfortable living space in the heart of urban life. Scheduled for completion in 2025, Residence 7 will provide easy access and high living standards with its central location in the city.

Proje Tipi / Project Type

Konut / Residence

İnşaat Alanı / Construction Area

4.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

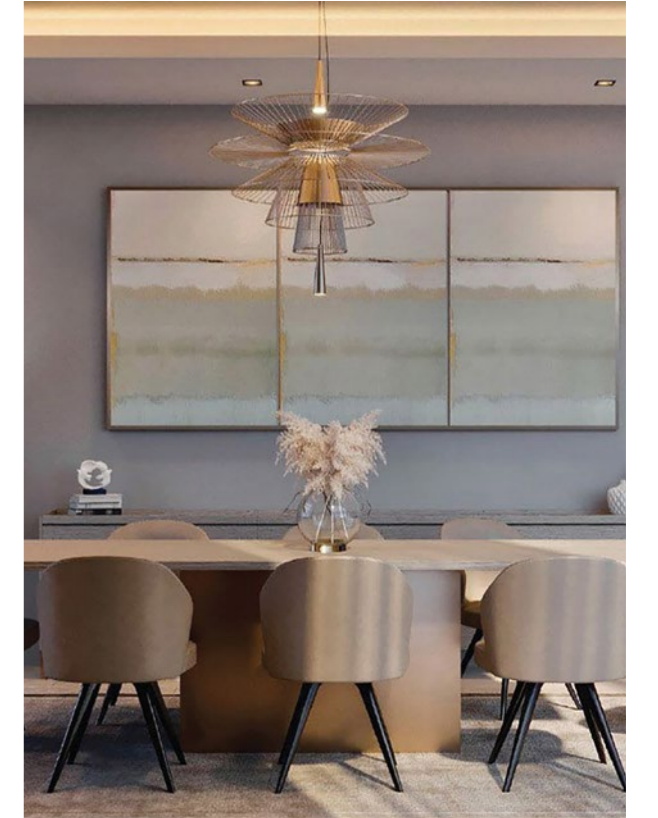
2025

Bağımsız Bölüm Sayısı / Number of Units

20

Durumu / Status

Devam Ediyor / Ongoing



Nimet Apartment Etiler (Urban Transformation)
NİMET APARTMANI ETİLER
(Kentsel Dönüşüm)



Etiler'de yer alan Nimet Projesi, modern yaşamın tüm olanaklarını sunan zarif bir konut seçeneğidir. 2.000 m²'lik bir alanda inşa edilen proje, şehir yaşamının dinamiklerine uyum sağlayacak şekilde tasarlanmıştır. 2023 yılında tamamlanan Nimet, şimdi sakinlerine konforlu ve keyifli bir yaşam sunuyor.

The Nimet Project, located in Etiler, is an elegant residential option offering all the amenities of modern living. Built on an area of 2,000 m², the project is designed to adapt to the dynamics of urban life. Completed in 2023, Nimet now offers its residents a comfortable and enjoyable living experience.

Proje Tipi / Project Type

Konut / Residence

İnşaat Alanı / Construction Area2.000 m²**Proje Tamamlanma Tarihi /
Project Completion Date**

2023

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Saltbae Galata

SALTBAE GALATA**Proje Tipi / Project Type**Tarihi Eser Restorasyonu /
Monumental Building Renovation**İnşaat Alanı / Construction Area**2.000 m²**Proje Tamamlanma Tarihi /
Project Completion Date**

2020

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Saltbae Binası, Galata Kulesi'nin tam karşısında yer alan 190 yıllık tarihi Galata Binası'nın restore edilerek modern bir yaşam alanına dönüştürülmüş halidir. Tarihin derin izlerini taşıyan bu özel proje, geçmişte yapılmış aslına uygun olmayan eklemeler ve tadilatlardan arındırılmıştır. Geleneksel inşaat tekniklerinin yanı sıra modern sistemlerle güçlendirilmiş olan yapı, İstanbul'un kent tarihi mirasını geleceğe taşıyan önemli bir proje olarak öne çıkıyor. 2020 yılında tamamlanan Saltbae, tarih ve modernliği bir araya getirerek, şehrin kültürel dokusuna değer katıyor.

Saltbae Building is the restored and modernized version of the 190-year-old historic Galata Building, located directly across from the Galata Tower. This special project, which carries deep traces of history, has been stripped of inauthentic additions and renovations made in the past. The structure, strengthened with modern systems alongside traditional construction techniques, stands out as an important project that carries Istanbul's urban historical heritage into the future. Completed in 2020, Saltbae blends history and modernity, adding value to the city's cultural fabric.

The Ritz Carlton Residence

THE RITZ CARLTON RESIDENCE

Nişantaşı



Lobby ve daire inşai uygulamalarını gerçekleştirdiğimiz The Ritz Carlton Residence lüks ve konforu en üst seviyede deneyimlemek isteyenler için özel olarak inşa edildi. 5.000 m²'lik bir alana yayılan bu prestijli konut projesi, 2023 yılında tamamlanmış ve yaşama kapılarını açmıştır. Şehrin en dinamik bölgelerinden Nişantaşı'nda konumlanan bu proje, modern tasarımı ve üstün mühendislik kalitesi ile dikkat çekiyor.

The Ritz Carlton Residence, for which we are the main contractor, was specially built for those who wish to experience luxury and comfort at the highest level. Spanning an area of 5,000 m², this prestigious residential project was completed in 2023 and has opened its doors to residents. Located in one of the city's most dynamic districts, Nişantaşı, the project stands out with its modern design and superior engineering quality.

Proje Tipi / Project Type

Konut / Residence

İnşaat Alanı / Construction Area

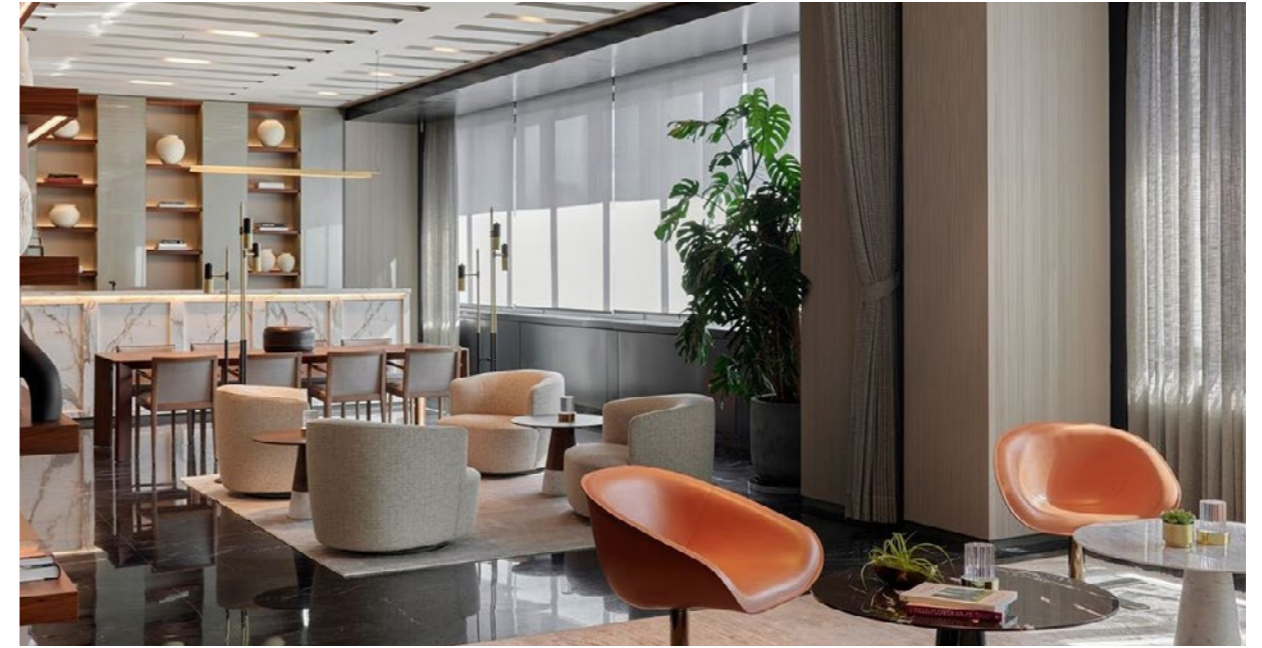
5.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2023

Durumu / Status

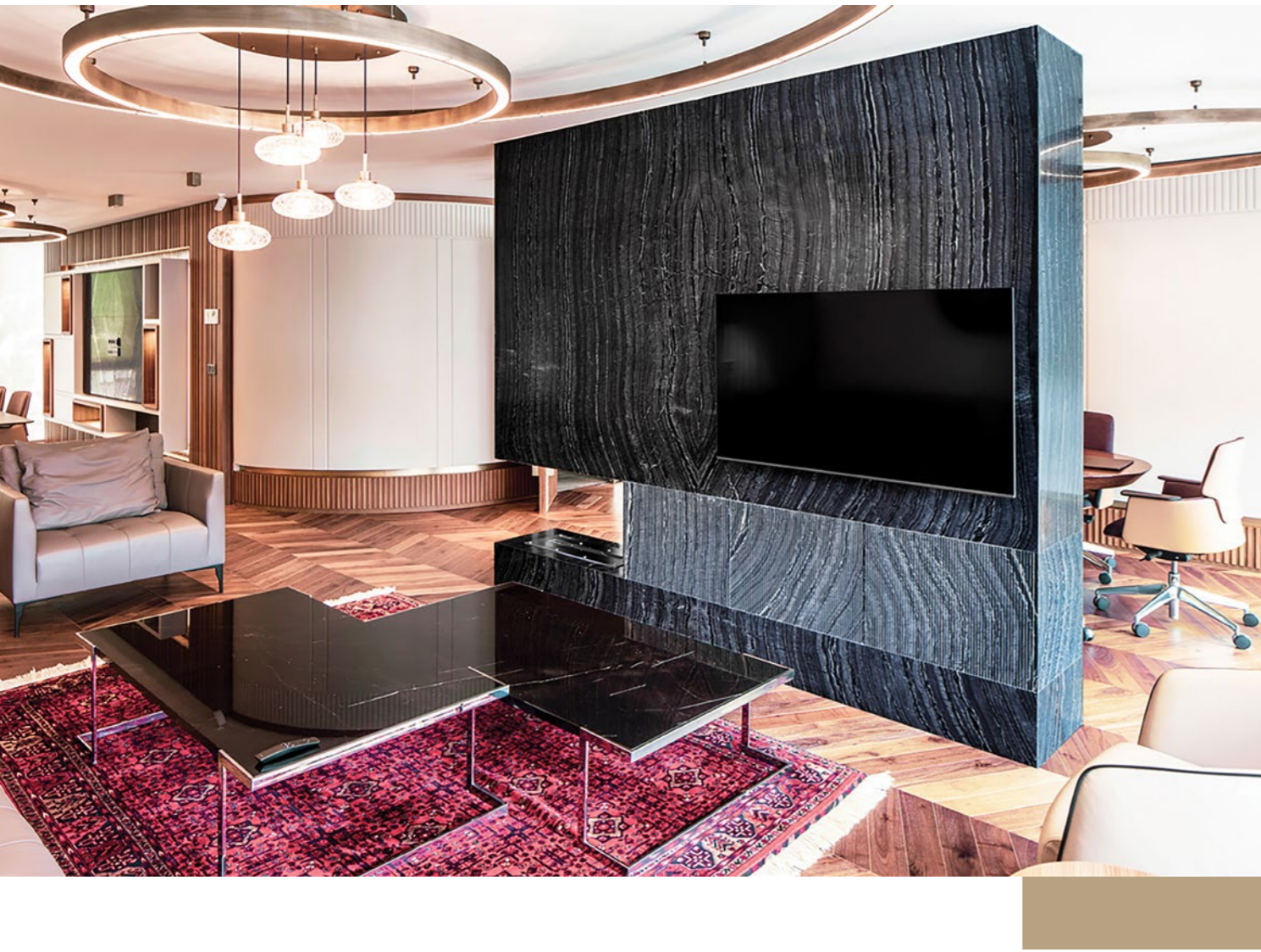
Tamamlandı / Completed



TH Central Office Building

TH MERKEZ OFİS BİNASI

Beşiktaş



Ofis inşaatını tamamladığımız TH Merkez Ofis Binası, modern iş dünyasının ihtiyaçlarını karşılamak üzere Etiler'in kalbinde hayata geçti. 2.500 m²'lik alan üzerine inşa edilen bu ofis binası, 2019 yılında tamamlanmış ve kullanıma açılmıştır.

The TH Headquarters Office Building, whose construction we completed, was brought to life in the heart of Etiler to meet the needs of the modern business world. Built on an area of 2,500 m², this office building was completed and opened for use in 2019.

Proje Tipi / Project Type

Ofis / Office

İnşaat Alanı / Construction Area

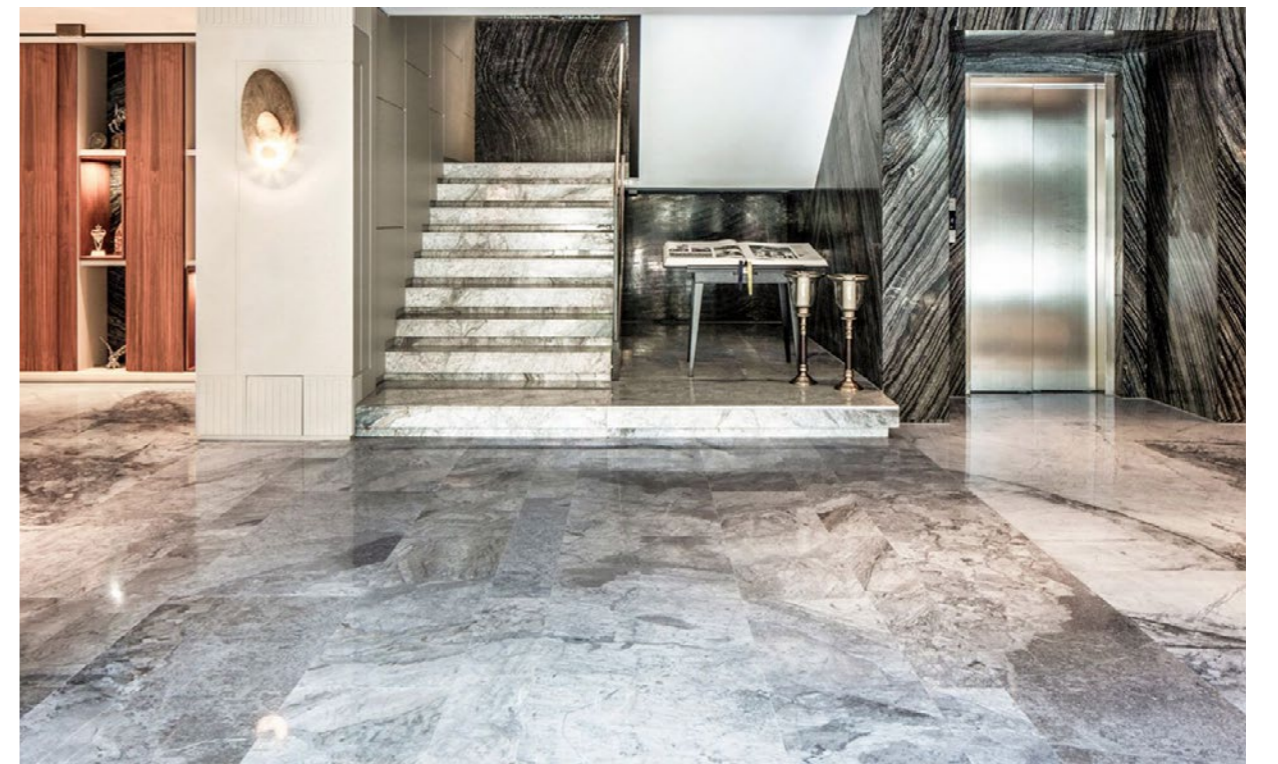
2.500 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2019

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Galataport Office

GALATAPORT OFİSİ

Karaköy



Uygulamasını yaptığımız Galataport ofisi, 2.500 m²'lik alan üzerine inşa edildi ve 2020 yılında tamamlanarak kullanıma açılmıştır. Stratejik konumu ve üstün mühendislik kalitesiyle dikkat çeken Galataport Tanıtım Ofisi, RIC İnşaat'ın titiz çalışmalarıyla hayata geçirildi.

The Galataport office, which we implemented, was built on an area of 2,500 m² and was completed and opened for use in 2020. Notable for its strategic location and superior engineering quality, the Galataport Promotion Office was brought to life through RIC İnşaat's meticulous work.

Proje Tipi / Project Type

Ofis / Office

İnşaat Alanı / Construction Area

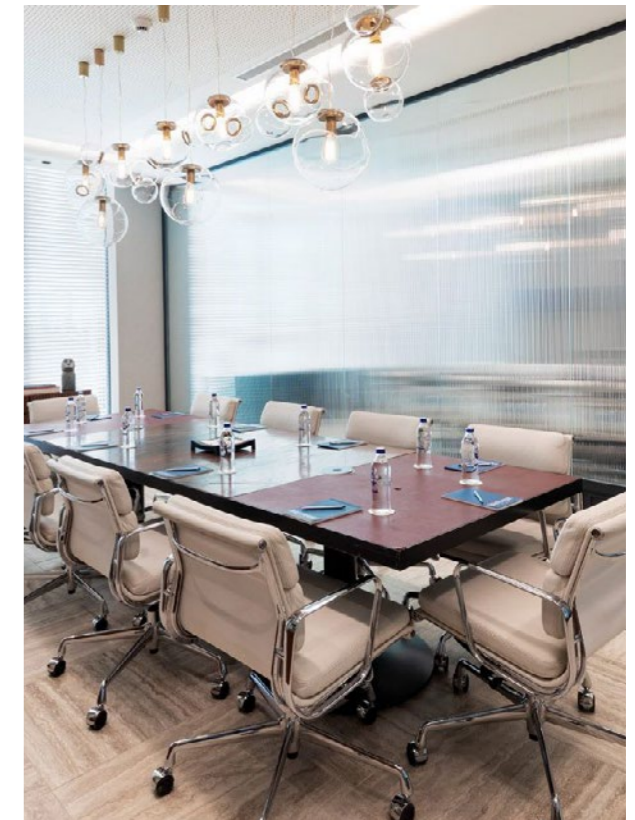
2.500 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2020

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Planer Cooling Factory

PLANER SOĞUTMA FABRİKASI

Çorlu



Ana yüklenicisi olduğumuz 10.000 m²'lik geniş bir alan üzerine inşa edilen bu endüstriyel tesis, modern üretim tekniklerine uygun olarak geliştiriliyor. Eylül 2024'te, inşaat çalışmalarının tamamlanması bekleniyor.

As the main contractor, we are developing this industrial facility, which is being constructed on a large area of 10,000 square meters, in accordance with modern production techniques. The construction work is expected to be completed in September 2024.

Proje Tipi / Project Type

Endüstriyel Tesis / Industrial Facility

İnşaat Alanı / Construction Area

10.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

-

Durumu / Status

Devam Ediyor / Ongoing



Novak Textile Factory

NOVAK TEKSTİL FABRİKASI

Samsun



Ana yüklenicisi olduğumuz Novak Tekstil Fabrikası, Samsun'da yer almaktadır. Modern üretim ihtiyaçlarını karşılamak üzere tasarlanan ve 10.000 m²'lik geniş bir alan üzerine inşa edilen bu endüstriyel tesis, 2023 yılında tamamlanmış ve faaliyete geçmiştir.

The Novak Textile Factory, for which we are the main contractor, is located in Samsun and designed to meet modern production needs. This industrial facility, built on a large area of 10,000 m², was completed and became operational in 2023.

Proje Tipi / Project Type

Endüstriyel Tesis / Industrial Facility

İnşaat Alanı / Construction Area

10.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2023

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Tarık Zafer Tunaya Cultural Center

TARIK ZAFER TUNAYA KÜLTÜR MERKEZİ

İstanbul



Anayüklenicisi olduğumuz Tarık Zafer Tunaya Kültür Merkezi, İstanbul'un kültürel zenginliklerine katkıda bulunmak amacıyla hayata geçirildi. 4.000 m²'lik bir alan üzerine inşa edilen bu kültür merkezi, 2020 yılında tamamlandıktan sonra kapılarını ziyaretçilerine açmıştır. Modern mimarisi ve işlevsel alanlarıyla dikkat çeken Tarık Zafer Tunaya Kültür Merkezi, sanatsal etkinlikler ve kültürel faaliyetler ziyaretçilerine ideal bir mekân sunuyor.

The Tarık Zafer Tunaya Cultural Center, for which we are the main contractor, was created to contribute to Istanbul's cultural richness. Built on an area of 4,000 m², this cultural center was completed in 2020 and has since opened its doors to visitors. Notable for its modern architecture and functional spaces, the Tarık Zafer Tunaya Cultural Center offers an ideal venue for artistic events and cultural activities.

Proje Tipi / Project Type

Kültür Merkezi / Cultural Center

İnşaat Alanı / Construction Area

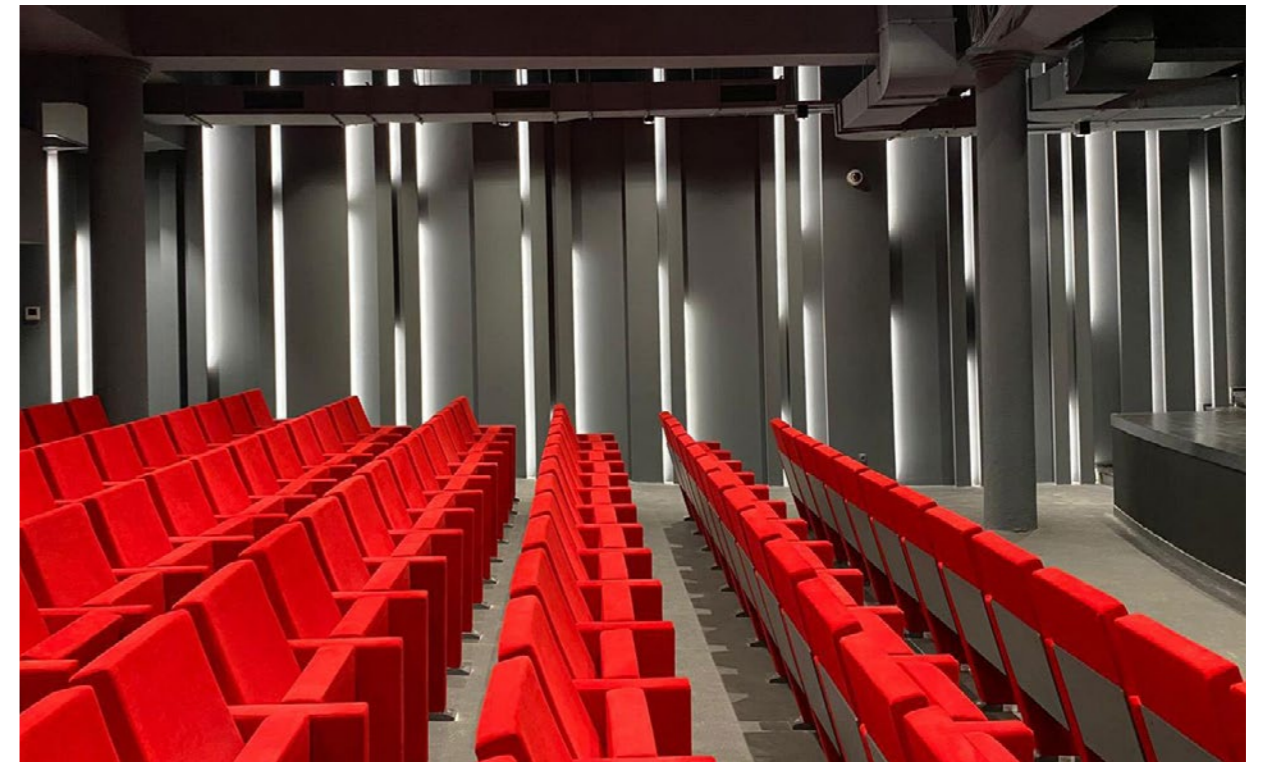
4.000 m²

Proje Tamamlanma Tarihi / Project Completion Date

2020

Durumu / Status

Tamamlandı / Completed



Akat
AKAT
 Beşiktaş



Kentsel dönüşüm projesi olarak, mevcut alanları yenileyerek, çağdaş yaşam standartlarına uygun konutlar inşa ettiğimiz Akat projesi, 5.000 m² inşaat alanı üzerine inşa edilerek, 28 bağımsız birimden oluşacak bir projedir. 2025 yılında tamamlanması beklenen Akat, şehir yaşamının kalbinde olan Beşiktaş bölgesinde yer alacak.

As an urban renewal project, the Akat project involves renovating existing areas to build residences that meet contemporary living standards. This project, constructed on a 5,000 square meter area, will consist of 28 independent units. Expected to be completed in 2025, Akat will be located in the heart of the Beşiktaş district.

Proje Tipi / Project Type

Konut / Residence

İnşaat Alanı / Construction Area

5.000 m²

**Proje Tamamlanma Tarihi /
 Project Completion Date**

2025

Durumu / Status

Devam Ediyor / Ongoing

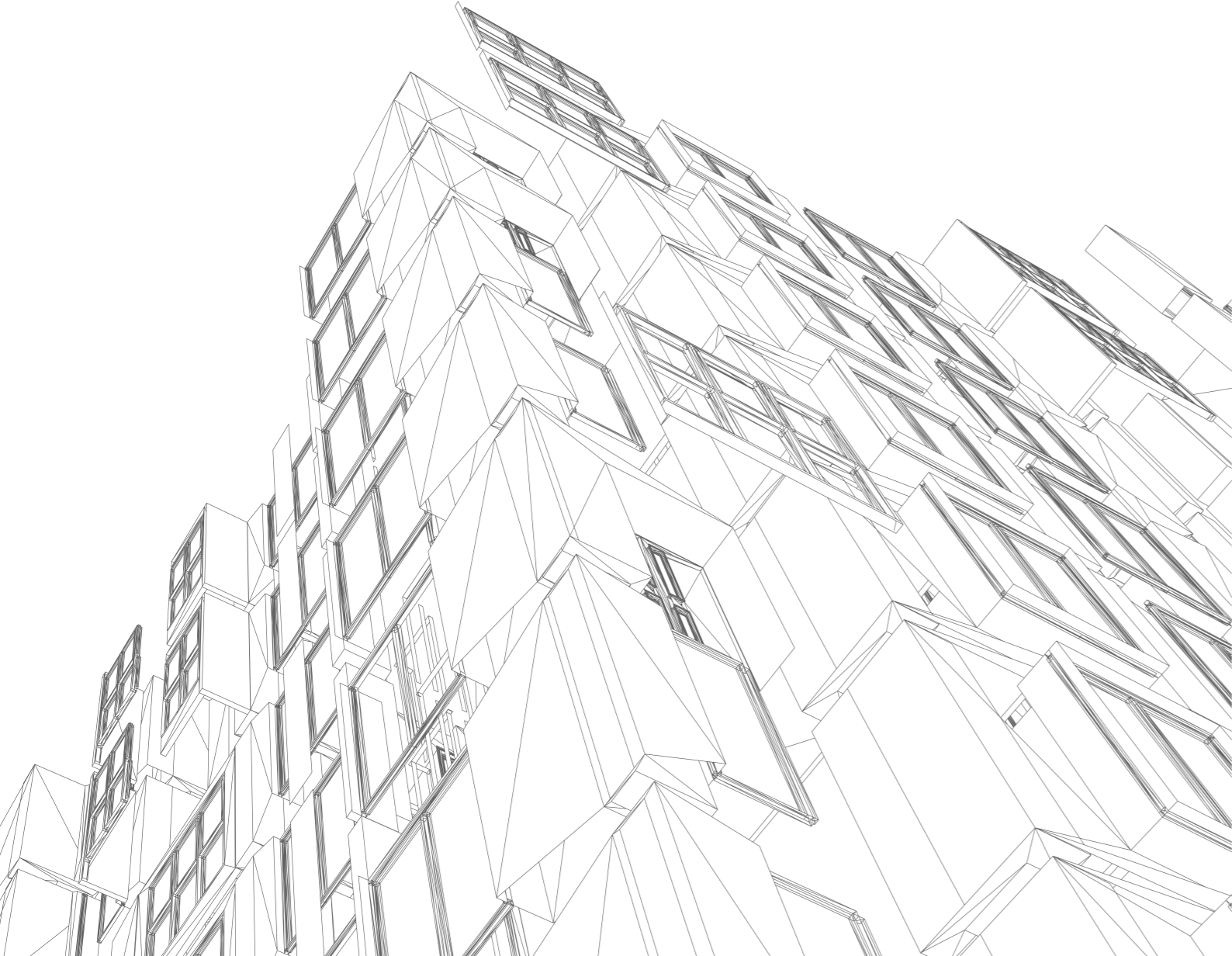


İletişim

✉ info@ricinsaat.com

☎ 0212 255 00 55

📍 Cebeci Cad. No:32 Akat Mah.
Beşiktaş/İstanbul



RIC İNŞAAT

ricinsaat.com